

**Årsredovisning**  
för  
**Resarö Vägförening**

717909-7303

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Resarö Vägörening får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### *Verksamhetsberättelse för Resarö Vägörening 2024*

#### **Styrelsens sammansättning**

Anna Kilander, ledamot  
Joakim Sundh, Ordförande  
Kjell Jansson, Kassör  
Mikael Nordgren, ledamot  
Ulf Forsberg, Ledamot  
Thomas Thornberg, suppleant  
Robert Lundström, Auktoriserad revisor, Revideco AB  
Per Troein, valberedning  
Joanna Holmqvist, valberedning

Revisorsuppleant, är vakant då man valt att anlita en auktoriserad revisor  
Rasmus Crenér, Vägfogde (Anlitad på frilansbasis)

#### **Föreningen**

Resarö vägförening (RVF) bildades 1956 enligt lagen om enskilda vägar och förvaltar idag cirka 3 mil fördelat på 53 vägar på Resarö i Vaxholms kommun. RVF är en av landets största vägföreningar med 1141 () delägande fastigheter med totalt 1998 (+51) fastighetsägare. Summan av andelstalen uppgick vid årsskiftet 2024-12-31 till 998,6 (+3,2). Vägföreningens verksamhetsområde omfattar de flesta av vägarna på ön. Antalet bofasta har vuxit kraftigt de senaste åren och även den tunga trafiken vad gäller leveranser till fastigheter fortsätter att öka, dels som en konsekvens av att fler handlar på nätet och att det varit många nybyggnationer. Detta ställer i sin tur stora krav på vägföreningen, främst gällande vägunderhåll och vägförbättringar.

#### **Verksamheten**

Styrelsen har under året arbetat hårt med en mängd förbättringar för att få verksamheten att bli ännu bättre. I den separata verksamhetsberättelsen kan man läsa om de projekt som styrelsen arbetat med samt de arbeten som utförts.

#### **Formalia**

Under verksamhetsåret har 11 st protokollförda sammanträden samt 2 konstituerade styrelsemöten med styrelsen genomförts. Arvodet för styrelsearbete har utgått i enlighet med årsmötesbeslut. Beträffande RVF's ekonomi hänvisas i övrigt till efterföljande resultat- och balansräkning.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Enligt nya direktiv från REV, Riksförbundet enskilda vägar, skall avsättning av medel till fond bokföras genom att en avsättning till fonden belastar resultaträkningen. Rättelse av tidigare års fonder har gjorts i detta bokslut.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avgifter	3 853	3 748	3 413	3 239
Resultat efter finansiella poster	621	641	763	-114
Soliditet (%)	74	68	53	43

### Förändringar i eget kapital

	Underhållsfond	Balanserat Resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	166 000	3 192 114	641 381
Disp av föreg års resultat		641 381	-641 381
Årets resultat			420 784
Omföring till ny avställningsfond	-166 000		
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>0</b>	<b>3 833 495</b>	<b>420 784</b>

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2024-01-01- 2024-12-31
Balanserat resultat	3 833 495
Årets resultat	420 784
<b>Summa</b>	<b>4 254 279</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2024-01-01- 2024-12-31
Balanseras i ny räkning	4 254 279
<b>Summa</b>	<b>4 254 279</b>

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Föreningens intäkter</b>	2		
Medlemsavgifter		3 853 034	3 748 229
Erhållna Statliga bidrag		278 645	92 904
<b>Summa föreningens intäkter</b>		<b>4 131 679</b>	<b>3 841 133</b>
<b>Föreningens kostnader</b>	3, 4, 5		
Vägunderhåll och belysningsanläggning		-2 810 350	-2 477 841
Övriga externa kostnader		-187 050	-160 594
Arvoden		-179 782	-179 870
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-275 456	-275 456
<b>Summa föreningens kostnader</b>		<b>-3 452 638</b>	<b>-3 093 761</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>679 041</b>	<b>747 372</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		33 399	32 687
Räntekostnader och liknande resultatposter		-91 657	-138 677
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-58 258</b>	<b>-105 990</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>620 784</b>	<b>641 381</b>
<b>Avsättningar</b>			
Förändring av underhålls- och förnyelsefond		-200 000	0
<b>Summa avsättningar</b>		<b>-200 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>420 784</b>	<b>641 381</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>420 784</b>	<b>641 381</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Belysningsanläggning

6

4 169 572

4 445 028

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**4 169 572**

**4 445 028**

**Summa anläggningstillgångar**

**4 169 572**

**4 445 028**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

360

92 010

Övriga fordringar

54 828

76 587

**Summa kortfristiga fordringar**

**55 188**

**168 597**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 989 438

1 278 519

**Summa kassa och bank**

**1 989 438**

**1 278 519**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 044 626**

**1 447 116**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 214 198**

**5 892 144**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
Underhållsfond		0	166 000
Balanserat resultat		3 833 495	3 192 114
Årets resultat		420 784	641 381
<b>Eget kapital vid räkenskapsårets slut</b>		<b>4 254 279</b>	<b>3 999 495</b>
<b>Avsättningar</b>			
Underhålls- och förnyelsefond		366 000	0
<b>Summa avsättningar</b>		<b>366 000</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	885 420	1 328 128
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>885 420</b>	<b>1 328 128</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		442 708	442 708
Leverantörsskulder		0	25 352
Övriga skulder		54 550	76 460
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8	211 241	20 001
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>708 499</b>	<b>564 521</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 214 198</b>	<b>5 892 144</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider/ år:

Belysningsanläggning - stolpar med material och anläggningsarbete	30
Belysningsanläggning - armaturer	12

### Not 2 Fördelning Medlemsavgifter m.m.

	2024	2023
Medlemsavgifter	3 484 600	3 159 147
Inträdesavgifter	106 741	189 576
Slitageavgifter	72 400	42 000
Avgifter nybyggnation	149 000	250 600
Övriga intäkter	40 293	106 906
	<b>3 853 034</b>	<b>3 748 229</b>

### Not 3 Vägunderhåll och belysningsanläggning

	2024	2023
Vägunderhåll	2 419 516	2 129 167
Vägbelysning	150 834	108 674
Vägfogde	240 000	240 000
	<b>2 810 350</b>	<b>2 477 841</b>

### Not 4 Övriga externa kostnader

	2024	2023
Utskick till medlemmar	27 330	36 820
Bokföring och revision	99 938	83 063
Lantmäteri och advokatkostnader	3 325	3 115
Övriga externa kostnader	56 457	37 596
	<b>187 050</b>	<b>160 594</b>

### Not 5 Arvoden

	2024	2023
Styrelsearvoden	146 000	144 000
Övriga arvoden		0
Sociala avgifter enligt lag och avtal	33 782	33 260
	<b>179 782</b>	<b>177 260</b>

### Not 6 Belysningsanläggning

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 724 937	6 724 937
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 724 937</b>	<b>6 724 937</b>
Ingående avskrivningar	-2 279 909	-2 004 453
Årets avskrivningar	-275 456	-275 456
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 555 365</b>	<b>-2 279 909</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 169 572</b>	<b>4 445 028</b>

### Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
SEB Lån	1 328 128	1 770 836
kortfristig del	-442 708	-442 708
	<b>885 420</b>	<b>1 328 128</b>

### Not 8 Upplupna kostnader

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna kostnader avseende arbete i december 2024	186 241	0
Bokföring och revision	25 000	20 000
	<b>211 241</b>	<b>20 000</b>



Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Kjell Jansson  
Ledamot / Kassör

Anna Kilander  
Ledamot

Mikael Nordgren  
Ledamot

Joakim Sundh  
Ledamot /Ordförande

Ulf Forsberg  
Ledamot / Sekreterare

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Robert Lundström  
Auktoriserad revisor



# Document history

COMPLETED BY ALL:

18.02.2025 15:27

SENT BY OWNER:

Robert Lundström • 17.02.2025 14:23

DOCUMENT ID:

H1mvu3lcy1

ENVELOPE ID:

SkZfvOhx5Jl-H1mvu3lcy1

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning 2024 Resarö Vägförening.pdf

9 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
<b>KARIN ANNA HELENA KILANDER</b> anna.kilander@modernaforsakringar.se	Signed Authenticated	17.02.2025 15:11 17.02.2025 15:10	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1979/07/21) IP: 83.241.237.186
<b>Kjell Birger Verner Jansson</b> kjell.jansson@mastertec.se	Signed Authenticated	17.02.2025 15:33 17.02.2025 15:14	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1946/09/14) IP: 185.183.145.85
<b>MIKAEL NORDGREN</b> mikael.nordgren1@gmail.com	Signed Authenticated	17.02.2025 16:29 17.02.2025 16:28	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1965/01/24) IP: 195.67.83.124
<b>ULF FORSBERG</b> sekreterare@resarovagforening.se	Signed Authenticated	18.02.2025 11:31 18.02.2025 11:26	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1946/02/22) IP: 94.191.153.87
<b>JOAKIM SUNDH</b> ordforande@resarovagforening.se	Signed Authenticated	18.02.2025 15:11 18.02.2025 15:09	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1971/07/14) IP: 213.67.109.72
<b>ROBERT LUNDSTRÖM</b> robert.lundstrom@revideco.se	Signed Authenticated	18.02.2025 15:27 18.02.2025 15:26	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1960/12/14) IP: 185.88.112.68

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed