

Årsredovisning för

# Resarö vägförening

717909-7303

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Resarö vägförening, 717909-7303, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Styrelsen för RESARÖ VÄGFÖRENING får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

#### Verksamhetsberättelse för Resarö Vägförening 2022

##### Styrelsens sammansättning

Anna Kilander, ledamot  
Camilla Ekström Sundh, sekreterare  
Kjell Jansson, kassör  
Mikael Nordgren, ledamot  
Tobias Jenssen, ordförande  
Ulf Forsberg, suppleant  
Mikael Ählén, suppleant

Vägfogde: Rasmus Crenér  
Revisor: Robert Lundström  
Valberedning: Per Troein

##### Föreningen

Resarö vägförening bildades 1956 enligt lagen om enskilda vägar och förvaltar idag cirka 3 mil väg på Resarö i Vaxholms kommun. RFV är en av landets största vägföreningar med 1135delägande fastigheter. Summan av andelstalen uppgick vid årsskiftet 2022 till 968. Vägföreningens verksamhetsområde innefattar de flesta vägvagnsnitt på ön. Antalet bofasta har vuxit kraftigt de senaste åren och detta ställer i sin tur stora krav på vägföreningen. Främst gällande vägunderhåll, vägförbättringar och utökning av belysningen.

##### Verksamheten

Vägföreningens verksamhet under 2022 har varit ett mer normalt år då pandemin avklingat och vi kunde ha ett fysiskt årsmöte våren 2022.

Styrelsen har under året arbetat hårt med en mängd förbättringar för att få verksamheten att bli ännu bättre.

I den separata verksamhetsberättelsen kan man läsa om de projekt som styrelsen arbetat med samt de arbeten som utförts.

##### Dagvattenhantering inom detaljplaneområden där Resarö Vägförening är väghållare

Föreningen vann ärendet i första instans (Mark- och Miljödomstolen vid Nacka Tingsrätt). Dock har kärandena överklagat, i skrivande stund vet vi inte om de kommer att medges prövningstillstånd, så ärendet kommer eventuellt att fortsätta under 2023.

Styrelsen kommer även fortsatt noga bevaka ovan ärenden. Styrelsens bedömning är även, grundat på ett flertal möten med Lindhes Advokatbyrå AB som företrädare vägföreningen, att ett antal fall som avgjorts i domstol avgjorts till vägföreningens fördel. Någon reservering har därför inte bedömts nödvändig i årsbokslutet.

##### Formalia

Under verksamhetsåret har 12 st protokollförda sammanträden med styrelsen genomförts. Arvoden för styrelsearbete har utgått i enlighet med årsmötesbeslut. Beträffande RVF's ekonomi hänvisas i övrigt till efterföljande resultat- och balansräkning.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Avgifter	3 413	3 239	3 295	3 203
Resultat efter finansiella poster	763	-114	73	806
Soliditet %	53	43,2	40,1	34,9

### Förändringar i eget kapital

	Underhållsfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	164 000	2 545 666	-114 270
Disp av föreg års resultat	1 000	-115 270	114 270
Årets resultat			762 718
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>165 000</b>	<b>2 430 396</b>	<b>762 718</b>

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Belopp i kr

	2022-01-01- 2022-12-31
Balanserat resultat	2 430 396
Årets resultat	762 718
<b>Summa</b>	<b>3 193 114</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

2022-01-01-  
2022-12-31

Avsättning till underhållsfond	1 000
Balanseras i ny räkning	3 192 114
<b>Summa</b>	<b>3 193 114</b>

## Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	2		
Medlemsavgifter mm		3 412 754	3 238 700
Erhållna Statliga bidrag		46 998	337 684
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 459 752</b>	<b>3 576 384</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Vägunderhåll och belysningsanläggning	3	-1 764 533	-3 050 568
Övriga externa kostnader	4	-292 667	-164 926
Arvoden	5	-267 022	-129 382
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-278 883	-275 335
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 603 105</b>	<b>-3 620 211</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>856 647</b>	<b>-43 827</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	2 218
Räntekostnader och liknande resultatposter		-93 929	-72 661
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-93 929</b>	<b>-70 443</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>762 718</b>	<b>-114 270</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>762 718</b>	<b>-114 270</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>762 718</b>	<b>-114 270</b>

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Belysningsanläggning

6

4 720 483

4 999 367

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**4 720 483**

**4 999 367**

**Summa anläggningstillgångar**

**4 720 483**

**4 999 367**

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

21 452

7 269

Övriga fordringar

117 542

57 982

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

-

77 083

**Summa kortfristiga fordringar**

**138 994**

**142 334**

##### Kassa och bank

Kassa och bank

1 424 723

871 453

**Summa kassa och bank**

**1 424 723**

**871 453**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 563 717**

**1 013 787**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 284 200**

**6 013 154**

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Underhållsfond

165 000

164 000

##### Summa bundet eget kapital

**165 000**

**164 000**

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 430 396

2 545 666

Årets resultat

762 718

-114 270

##### Summa fritt eget kapital

**3 193 114**

**2 431 396**

#### Summa eget kapital

**3 358 114**

**2 595 396**

#### Långfristiga skulder

Skuld till kreditinstitut

7

2 245 836

2 788 544

#### Summa långfristiga skulder

**2 245 836**

**2 788 544**

#### Kortfristiga skulder

Skuld till kreditinstitut kortfristig del

542 708

542 708

Övriga skulder

117 542

59 006

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8

20 000

27 500

#### Summa kortfristiga skulder

**680 250**

**629 214**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**6 284 200**

**6 013 154**

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	År
Belysningsanläggning - stolpar med material och anläggningsarbete	30
Belysningsanläggning - armaturer	12

### Not 2 Fördelning Medlemsavgifter m.m.

	2022-12-31	2021-12-31
Medlemsavgifter	3 160 147	3 091 552
Slitageavgifter	46 650	69 500
Avgifter nybyggnation	128 000	60 000
Övriga intäkter	77 957	17 648
	<b>3 412 754</b>	<b>3 238 700</b>

### Not 3 Vägunderhåll och belysningsanläggning

	2022-12-31	2021-12-31
Vägunderhåll	1 365 305	2 690 056
Vägbelysning	174 228	120 887
Vägfogde	225 000	239 625
	<b>1 764 533</b>	<b>3 050 568</b>

### Not 4 Övriga externa kostnader

	2022-12-31	2021-12-31
Registerkostnader	18 997	48 280
Utskick till medlemmar	26 172	10 280
Bokföring och revision	79 563	65 126
Lantmäteri och advokatkostnader	104 551	-
Övriga externa kostnader	63 384	41 240
	<b>292 667</b>	<b>164 926</b>

## Not 5 Arvoden

	2022-12-31	2021-12-31
Styrelsearvode	141 600	102 000
Övriga arvoden	78 400	
	<b>220 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Sociala avgifter enligt lag och avtal	47 022	27 382
	<b>47 022</b>	<b>27 382</b>
<b>Totala arvoden, ersättningar, sociala kostnader</b>	<b>267 022</b>	<b>129 382</b>

## Not 6 Belysningsanläggning

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 724 935	6 685 224
Inköp		39 712
Utgående anskaffningsvärden	<b>6 724 936</b>	<b>6 724 936</b>
Ingående avskrivningar	-1 725 570	-1 450 235
Årets avskrivningar	-278 883	-275 335
Utgående avskrivningar	<b>-2 004 453</b>	<b>-1 725 570</b>
Redovisat värde	<b>4 720 483</b>	<b>4 999 366</b>

## Not 7 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
SEB Lån	2 788 544	3 331 252
Förändring av nedskrivningar		
Kortfristig del	-542 708	-542 708
	<b>2 245 836</b>	<b>2 788 544</b>



## Not 8 Upplupna kostnader

	2022-12-31	2021-12-31
Bokföring och revision	20 000	27 500
	<b>20 000</b>	<b>27 500</b>

## Underskrifter

Resarö den

Kjell Jansson

Anna Kilander

Ulf Forsberg  
(Ersättare för Camilla Ekström Sundh)

Mikael Nordgren

Tobias Jenssen

Min revisionsberättelse har lämnats den

Robert Lundström  
Auktoriserad revisor



# Document history

COMPLETED BY ALL:

26.01.2023 15:49

SENT BY OWNER:

Robert Lundström · 26.01.2023 10:46

DOCUMENT ID:

BkGW3pk3i

ENVELOPE ID:

S1ZWhTJno-BkGW3pk3i

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning 2022.pdf

9 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
<b>TOBIAS JENSSEN</b> tobias.a.jenssen@gmail.com	Signed Authenticated	26.01.2023 11:18 26.01.2023 11:15	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1969/09/11) IP: 84.217.48.2
<b>MIKAEL NORDGREN</b> mikael.nordgren1@gmail.com	Signed Authenticated	26.01.2023 11:55 26.01.2023 11:54	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1965/01/24) IP: 217.213.152.184
<b>Anna Kilander</b> anna.kilander@modernaforsakringar.se	Signed Authenticated	26.01.2023 12:25 26.01.2023 12:25	Email Low	IP: 192.36.155.69 IP: 192.36.155.69
<b>Kjell Birger Verner Jansson</b> kjell.jansson@mastertec.se	Signed Authenticated	26.01.2023 12:51 26.01.2023 12:50	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1946/09/14) IP: 83.180.248.33
<b>ULF FORSBERG</b> seulffor@hotmail.com	Signed Authenticated	26.01.2023 15:29 26.01.2023 15:26	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1946/02/22) IP: 82.209.140.8
<b>ROBERT LUNDSTRÖM</b> robert.lundstrom@revideco.se	Signed Authenticated	26.01.2023 15:49 26.01.2023 15:49	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1960/12/14) IP: 185.88.112.68

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed