

	Stadgar för Resarö Vägförening, gällande fr. o. m. 2012-03-20 (Antagna vid ordinarie årsmöte 2011-03-28 och bekräftade av ordinarie årsmöte 2012-03-20)
	Stadgar för samfällighetsförening, bildad enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter. Lagens bestämmelser om förvaltningen skall gälla i den mån inte annat framgår av dessa stadgar.
§1 FIRMA	Föreningens firma är Resarö Vägförening
§2 SAMFÄLLIGHETER	Föreningen förvaltar Ytterby GA:2.
§3 GRUNDERNA FÖR FÖRVALTNINGEN	Samfälligheten skall förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts om dess ändamål, vilket är väghållning omfattande barmarks- och vinterväghållning samt vägbelysning.
§4 MEDLEM	Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom, som har del i samfällighet upptagen under § 2.
§5 STYRELSE säte, sammansättning	För föreningen skall finnas en styrelse med säte i Vaxholms kommun. Styrelsen skall bestå av 5 ledamöter och två suppleanter.
§6 STYRELSE val	Styrelsen väljs vid ordinarie föreningsstämma. Mandattiden för ledamot är 2 år och för suppleant 2 år. Stämman utser ordförande bland styrelsens ledamöter. I övrigt konstituerar styrelsen sig själv.
§7 STYRELSE kallelse till sammanträde, föredragningslista	Kallelse till styrelsesammanträde, vilken ska innehålla uppgift om förekommande ärenden, skall tillställas ledamöterna minst 7 dagar före sammanträdet. Suppleanterna skall inom samma tid tillställas underrättelse om sammanträdet och förekommande ärenden. Ledamot, som är förhindrad att närvara, skall genast meddela detta till ordföranden, som har att omedelbart kalla suppleant i ledamots ställe. Suppleant, som ej tjänstgör i ledamots ställe, har rätt att närvara vid sammanträdet men har ej rösträtt.

<p>§8 STYRELSE beslutsförhet, protokoll</p>	<p>Styrelsen är beslutför när kallelse skett i behörig ordning och minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder härav skall styrelsesammanträde anses behörigen utlyst om samtliga ordinarie ledamöter infunnit sig till sammanträdet. Som styrelsens beslut gäller den mening om vilken de flesta röstande förenar sig. Vid lika röstetal avgörs val genom lottning. I andra frågor gäller den mening som biträdes av ordföranden.</p> <p>Utan att ha angivits i kallelsen får ärende avgöras om minst två tredjedelar av styrelseledamöterna är närvarande och ense om beslutet.</p> <p>Den som deltagit i avgörandet av ärende äger anföra reservation mot beslutet. Sådan reservation skall anmälas före sammanträdet slut.</p> <p>Över ärenden om vilka styrelsen fattat beslut skall föras protokoll som upptar datum, deltagande ledamöter och suppleanter, kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut samt anförda reservationer. Protokollet skall justeras av ordföranden eller annan ledamot som vid förfall för ordföranden lett sammanträdet.</p>
<p>§9 STYRELSE förvaltning</p>	<p>Styrelsen skall</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. förvalta samfälligheten och föreningens tillgångar, 2. föra redovisning över föreningens räkenskaper, 3. föra förteckning över deläggande fastigheter, deras andelstal och ägare, 4. årligen till ordinarie stämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi, 5. i övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande av föreningens angelägenheter.
<p>§10 REVISION</p>	<p>För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse 1 revisor och 1 suppleant.</p> <p>Revisionsberättelse skall överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie stämma.</p>
<p>§11 RÄKENSKAPSPERIOD</p>	<p>Föreningens räkenskapsperiod omfattar 1 januari till 31 december.</p>

§12 UNDERHÅLLS- OCH FÖRNYELSEFOND	Till föreningens underhålls- och förnyelsefond skall årligen avsättas minst 1 000 kronor.
§13 FÖRENINGSTÄMMA	<p>Ordinarie stämma skall årligen hållas under mars eller april månad på tid och plats som styrelsen bestämmer.</p> <p>Styrelsen, när den finner det erforderligt, utlysa extra stämma. I fråga om medlemmars rätt att begära extra stämma utlyses, gäller 47 §, 3 st lagen om förvaltning av samfälligheter.</p> <p>Om stämma skall godkänna uttaxering, skall styrelsen bereda medlemmarna tillfälle att från det kallelseåtgärd vidtagits ta del av debiteringslängd utvisande det belopp som skall uttaxeras, vad som belöper på varje medlem och när betalning skall ske.</p> <p>Före ordinarie stämma skall dessutom förvaltningsberättelse och revisionsberättelse för den avslutade räkenskapsperioden samt utgifts- och inkomststat finnas tillgänglig för granskning under samma tid.</p>
§14 KALLELSE TILL STÄMMA	<p>Kallelse till stämma skall utfärdas av styrelsen och ske genom brev, eller - till medlemmar som angivit e-postadress till förening - genom e-post.</p> <p>Kallelseåtgärd skall vidtas senast tre veckor före sammanträdet.</p> <p>I kallelsen skall anges tid och plats för stämman, vilka ärenden som skall förekomma på stämman och lämnas uppgift om plats där i 13 § angivna handlingar finnas tillgängliga.</p> <p>Andra meddelanden skall genom styrelsens försorg bringas till medlemmarnas kännedom genom brev eller publicering på hemsida.</p>
§15 MOTIONER	<p>Medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. Motion, som skall behandlas på ordinarie stämma, skall vara styrelsen tillhanda senast 31 januari.</p> <p>Styrelsen ska bereda avgivna motioner och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen.</p>

<p>§16 DAGORDNING VID STÄMMA</p>	<p>Vid ordinarie stämma skall följande ärenden behandlas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Val av ordförande för stämman 2. val av sekreterare för stämman (normalt föreningens sekreterare) 3. Val av två justeringsmän 4. Styrelsens och revisorernas berättelser 5. Ansvarsfrihet för styrelsen 6. framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna 7. Ersättning till styrelsen och revisorerna 8. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd 9. Val av styrelse och styrelseordförande 10. Val av revisorer 11. Fråga om val av valberedning 12. Övriga frågor <p>13. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt</p> <p>Vid extra stämma skall behandlas ärenden under punkt 1, 2, 3, 6 och 13.</p>
<p>§17 DISPOSITION AV AVKASTNING</p>	<p>I det fall stämman beslutar om att fördela uppkommet överskott skall detta ske efter medlemmarnas andelar i samfälligheten.</p>
<p>§18 STÄMMOBESLUT</p>	<p>Beslut fattas med acklamation om inte omröstning begärs.</p> <p>Ifråga om omröstning m m gäller 48, 49, 51 och 52 § lagen om förvaltning av samfälligheter.</p> <p>När omröstning företas, skall till protokollet antecknas de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud m m som har betydelse för bedömandet av röstresultatet.</p> <p>Val skall ske med slutna sedlar om någon begär det.</p>
<p>§19 STADGAR</p>	<p>Ändring av dessa stadgar skall, för att bli gällande, antas av två på varandra följande stämmor, varav minst ett ordinarie.</p>
<p>§20 PROTOKOLLSJUSTERING, TILLGÄNGLIGHÅLLANDE</p>	<p>Stämmoprotokollet skall justeras inom två veckor efter stämman och därefter hållas tillgängligt för medlemmarna.</p>

Kommentarer till stadgarna

Med ”SFL” nedan avses lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter.

TILL INGRESSEN

SFL innehåller tvingande regler för föreningsförvaltningen och stadgarnas innehåll.

TILL § 13

Om minst en femtedel av samtliga röstberättigade medlemmar hos styrelsen begär att extra föreningsstämma skall hållas och därvid anger de ärenden som skall behandlas, åligger det styrelsen att inom en vecka kalla till sådan stämma att hållas så snart det med iakttagande av föreskriven kallelsetid kan ske. (§ 47 SFL)

TILL § 18

Medlem eller annan får inte, själv eller genom ombud eller som ombud, delta i behandlingen av angelägenhet, vari han äger ett väsentligt intresse som strider mot föreningens. (§ 48 SFL)

Medlems rösträtt kan utövas genom ombud. Ombud får inte företräda mer än en medlem.

Som stämmans beslut gäller den mening för vilken de flesta rösterna avgivits. Vid lika röstetal avgöres val genom lottning, medan i andra frågor den mening gäller, som biträdes av ordföranden. (§ 49 SFL)